

CLOUD N° 7

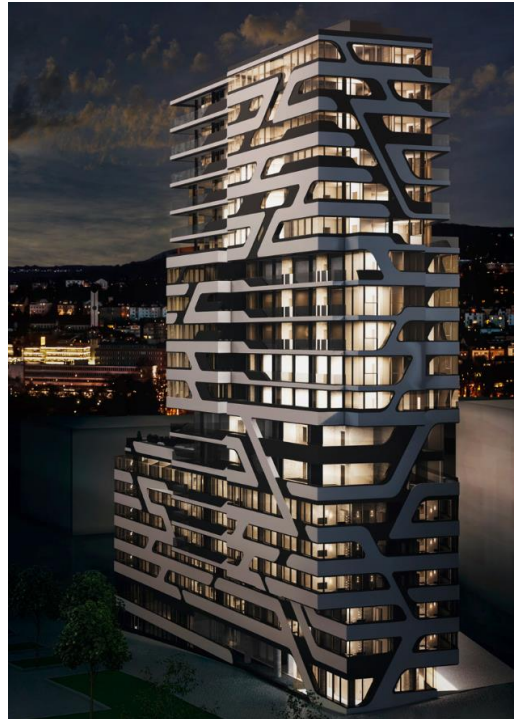
PRESSEMITTEILUNG

Stuttgarter Cloud No 7 mit stabilem BBB-Folgerating

- Ratingagentur Creditreform bestätigt stark befriedigende Güte für Anleihe
- Cloud No 7 wird „Design-Flaggschiff“ für das Stuttgarter Europaviertel

Stuttgart, 30. Mai 2014.

Die Ratingagentur Creditreform hat ihr „Investment Grade“ Rating für die besicherte Teilschuldverschreibung ISIN DE000A1TNGG3 der Cloud No 7 GmbH in Stuttgart nach einem Jahr erneuert und mit dem Ratingergebnis BBB eine stark befriedigende Güte bescheinigt. Die Emission hatte ein Platzierungsvolumen von insgesamt 35 Millionen Euro und dient maßgeblich der Entwicklung und Errichtung des Hotel- und Wohnkomplexes Cloud No 7 im Stuttgarter Europaviertel. Bis Frühjahr 2016 entstehen dort 50 hochwertige Business Appartements, 20 exklusive Eigentumswohnungen, ein Penthouse sowie ein designorientiertes Steigenberger Hotel. Tobias Fischer, Geschäftsführer der Cloud No 7 GmbH über die Ratingnote: „Das gute Rating von Creditreform bestätigt uns in unserem Schritt, in Stuttgart ein städtebaulich neues Wahrzeichen zu errichten. Dieser Vertrauensbeweis durch die Creditreform ist ein eindeutiger Beleg dafür, dass unser Projekt Cloud No 7 auf dem richtigen Weg ist.“



Bildmaterial zum Download: <http://www.cloudno7.de/presse/pressefotos.zip>

Über die Cloud No. 7 GmbH:

Die Cloud No 7 GmbH ist eine Projektgesellschaft zur Erstellung des gleichnamigen Immobilienprojektes. Im Zentrum Stuttgarts entstehen bis zum Frühjahr 2016 auf 18 Etagen ein First-Class-Hotel und exklusive Wohnungen mit Weitblick. Für das Hotel besteht ein 20-jähriger Pachtvertrag mit der Steigenberger Hotels AG, die in der Cloud No 7 ein designorientiertes First Class Hotel betreiben wird. Die Cloud No 7 GmbH ist eine Tochtergesellschaft der Schwäbische Wohnungs AG, Stuttgart, die als Projektentwickler schwerpunktmäßig in den Bereichen Wohnen sowie Logistikzentren tätig ist und zur Dr. Aldinger & Fischer Unternehmensgruppe gehört. Die Unternehmensgruppe Dr. Aldinger & Fischer hat seit ihrer Gründung im Jahre 1985 ein Investitionsvolumen von ca. 2,1 Mrd. € erfolgreich realisiert.

Pressekontakt:

Dr. Christian Fälschle, Instinctif Partners
Tel. 02 21 420 75-22 christian.faelschle@instinctif.com

IR-Kontakt:

Annette Kohler-Kruse, Instinctif Partners
Tel. 0 89 3090 5189-23 annette.kohler-kruse@instinctif.com